

TEMA DE CONSULTA: MANTENIMIENTO URBANO Y LIMPIEZA

noviembre de 2016

fecha	acto rendición	Tema de consulta	zona de interés	Preguntas	Respuestas
3/11/2016	general	mantenimiento urbano y/o limpieza	Es Capdellà	Pregunta sobre los criterios de cobro del impuesto de recogida de basuras en zona rústica, y por qué, si lo cobran, no pasan a recogerla y el contenedor más cercano está a 2,5 km. Zona: camí des Moli Nou de Son Colomar	El Artº. 2 de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por la prestación del servicio de recogida de basura y el Artº 3 de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por servicios de tratamiento y eliminación de los residuos sólidos urbanos establecen que constituye el hecho imponible de las citadas tasas, la prestación del servicio, de recepción obligatoria, de recogida y transporte, de basuras domiciliarias y residuos sólidos urbanos de viviendas, (...). La Tasa se devenga cuando el bien inmueble tiene la calificación de USO VIVIENDA, independientemente de que su clase sea urbana o rústica. Así mismo, la Ordenanza Municipal de Recogida de Residuos municipales y Limpieza de Espacios Públicos, en su Artº. 9.1 establece la recepción obligatoria del servicio en los mismos términos que las Ordenanzas Fiscales antes mencionadas y, añade, como obligación general, en su Artº. 9.3 que "Los productores o poseedores de residuos de Calvià que tengan el domicilio en suelo rústico han de depositar sus residuos en cualquier contenedor del municipio de Calvià"
3/11/2016	general	mantenimiento urbano y/o limpieza	Torrenova	Se queja sobre la periodicidad de limpieza de la calle Torrenova, y sobre el uso de las máquinas de limpieza de aire que al pasar entre las 11h y 12h de la mañana molestan a los turistas y a los comercios de la zona	Ver vídeo acto rendición de cuentas general del día 3 de noviembre de 2016
17/11/2016	magaluf, torrenova, sol de mallorca, cala vinyes, palmanova, son caliu	mantenimiento urbano y/o limpieza	Sol de Mallorca	Pregunta si se tiene previsto arreglar la curva de bajada de Sol de Mallorca, la primera a la derecha, en la que se producen muchos accidentes	El proyecto de arreglar la acera e intervenir en la curva ya está elaborado, y la actuación está pendiente de la negociación con los vecinos de la finca colindante.
17/11/2016	magaluf, torrenova, sol de mallorca, cala vinyes, palmanova, son caliu	mantenimiento urbano y/o limpieza	Sol de Mallorca	Pregunta cómo se pueden deshacer de los escombros. Están en las calles/zonas laterales de zona bosque en Sol de Mallorca	En relación a los escombros, comentar que hay que distinguir si la zona en la que se encuentran es privada o no. - Si la zona es privada, corresponde a su propietario la limpieza y el vallado del solar para evitar, entre otros, nuevos vertidos. - Si la zona es pública, corresponde al Ajuntament (a través de Calvià 2000) su retirada. Para evitar su proliferación es importante que, en el caso de pequeñas obras, los vecinos depositen los escombros generados en la Deixalleria. En el caso de obras de más envergadura o realizadas por profesionales es necesario una correcta gestión de los escombros generados a través del servicio público insularizado del Consell de Mallorca (Tirme). El vertido de escombros en zonas verdes puede ser considerado como una infracción grave con multas de 901 a 45.000 euros. Las actuaciones realizadas en 2016 en Sol de Mallorca han sido: - Retiradas de trastos domicilio con petición: 100 - Retiradas de Palmera domicilio con petición: 70 - Retiradas de Restos de Poda domicilio con petición: 139 - Retiradas de vertidos de trastos/ramas en vía pública sin petición: 155 - Retiradas de sacas m3 de escombros en vía pública sin petición: 5
18/11/2016	calvià, es capdellà	mantenimiento urbano y/o limpieza	Calvià	Reclama actuaciones para solucionar el problema de las aceras (patinan, son irregulares...). Solicita que se revise la limpieza del pueblo porque es deficitaria	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 18 de noviembre de 2016
18/11/2016	calvià, es capdellà	mantenimiento urbano y/o limpieza	Calvià	Quiere saber por qué se paga doble impuesto para la recogida de basura cuando en fincas rústicas tienen que trasladar las basuras al punto de recogida	En el acto del día 18 de noviembre de 2016, el regidor de zona ofreció una respuesta y se comprometió a clarificar este tema. La respuesta a la consulta formulada es la siguiente: El Artº. 2 de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por la prestación del servicio de recogida de basura y el Artº 3 de la Ordenanza Fiscal reguladora de la Tasa por servicios de tratamiento y eliminación de los residuos sólidos urbanos establecen que constituye el hecho imponible de las citadas tasas, la prestación del servicio, de recepción obligatoria, de recogida y transporte, de basuras domiciliarias y residuos sólidos urbanos de viviendas, (...). La tasa se devenga cuando el bien inmueble tiene la calificación de USO VIVIENDA, independientemente de que su clase sea urbana o rústica. Así mismo, la Ordenanza Municipal de Recogida de Residuos municipales y Limpieza de Espacios Públicos, en su Artº. 9.1 establece la recepción obligatoria del servicio en los mismos términos que las Ordenanzas Fiscales antes mencionadas y, añade, como obligación general, en su Artº. 9.3 que "Los productores o poseedores de residuos de Calvià que tengan el domicilio en suelo rústico han de depositar sus residuos en cualquier contenedor del municipio de Calvià"
21/11/2016	son ferrer	mantenimiento urbano y/o limpieza	Son Ferrer	Pregunta sobre qué medidas se van a tomar cuando se inunda la zona cada vez que llueve ¿arreglar pluviales?	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 21 de noviembre de 2016
21/11/2016	son ferrer	mantenimiento urbano y/o limpieza	Son Ferrer	Explica que la acera y la pared de la C/Tudor esta levantada por los árboles, y pregunta si el Ajuntament hará algo al respecto	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 21 de noviembre de 2016
21/11/2016	son ferrer	mantenimiento urbano y/o limpieza	Son Ferrer	Pregunta qué se va a hacer con la zona de torrar y con el parque infantil	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 21 de noviembre de 2016

TEMA DE CONSULTA: MANTENIMIENTO URBANO Y LIMPIEZA

noviembre de 2016

fecha	acto rendición	Tema de consulta	zona de interés	Preguntas	Respuestas
21/11/2016	son ferrer	mantenimiento urbano y/o limpieza	Son Ferrer	Explica que las luces del paseo están encendidas a las 7 de la mañana, y en otras horas no necesarias	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 21 de noviembre de 2016
21/11/2016	son ferrer	mantenimiento urbano y/o limpieza	Son Ferrer	Cuestiona la limpieza y las multas por la suciedad que provocan los perros en la zona	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 21 de noviembre de 2016
22/11/2016	peguera, cala fornells	mantenimiento urbano y/o limpieza	Peguera	Hay un terreno, frente a Mercadona, por el monte, en muy mal estado ¿Se va a hacer alguna cosa?	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 22 de noviembre de 2016
22/11/2016	peguera, cala fornells	mantenimiento urbano y/o limpieza	Peguera	Solicita que se cuiden los paseos y senderos para jubilados y visitantes	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 22 de noviembre de 2016
22/11/2016	peguera, cala fornells	mantenimiento urbano y/o limpieza	Peguera	Observa que los parques infantiles y los jardines tienen deficiencias	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 22 de noviembre de 2016
22/11/2016	peguera, cala fornells	mantenimiento urbano y/o limpieza	Peguera	Observa que hay unos doce bancos en el paseo, en la zona de arriba, que están destrozados y hay falta de limpieza. ¿Qué puede hacerse? ¿implicar al Govern Balear?	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 22 de noviembre de 2016
23/11/2016	costa de la calma, urbanització galatzó	mantenimiento urbano y/o limpieza	Costa de la Calma	Expone que faltan papeleras, especialmente en la subida de la playa, para dejar las bolsas con los excrementos de los perros, y más control policial. Propone valorar poner un depósito de reciclaje de aceite a la entrada de la urbanización, y ver de qué manera se pueden cerrar los contenedores para que no se vean ni se desordenen. Solicita, también, contenedores de poda	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 23 de noviembre de 2016
23/11/2016	costa de la calma, urbanització galatzó	mantenimiento urbano y/o limpieza	Costa de la Calma	Dice que tienen muchos problemas de corte de luz, especialmente Calle Conill. Considera que no hay interés por parte del Ajuntament	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 23 de noviembre de 2016
23/11/2016	costa de la calma, urbanització galatzó	mantenimiento urbano y/o limpieza	Costa de la Calma	Expone que hay muchas casetas de luz / agua en mal estado y que requieren mantenimiento, que sabe que es responsabilidad de los propietarios pero quiere saber si el Ajuntament hará algo	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 23 de noviembre de 2016
23/11/2016	costa de la calma, urbanització galatzó	mantenimiento urbano y/o limpieza	Costa de la Calma	Expone que hay que arreglar el tema de las viviendas que tienen plantas que caen a las aceras y calles, proponiendo en esta última instar desde el Ajuntament a los propietarios a retirarlas	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 23 de noviembre de 2016
23/11/2016	costa de la calma, urbanització galatzó	mantenimiento urbano y/o limpieza	Urbanització Galatzó	Traslada su preocupación por los accidentes en la rotonda de entrada a la urbanización, es irregular y cuando llueve los coches se desplazan y se provocan accidentes	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 23 de noviembre de 2016
23/11/2016	costa de la calma, urbanització galatzó	mantenimiento urbano y/o limpieza	Urbanització Galatzó	La antigüedad de las viviendas requiere actuaciones de rehabilitación, especialmente en aquellas en que la constructora no acabó de forma adecuada	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 23 de noviembre de 2016
23/11/2016	costa de la calma, urbanització galatzó	mantenimiento urbano y/o limpieza	Urbanització Galatzó	Ver si puede solucionarse el problema que generan las lluvias junto al muro construido en la fase II donde se forma un torrente al estar desnivelado, proponiendo empedrarlo	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 23 de noviembre de 2016
23/11/2016	costa de la calma, urbanització galatzó	mantenimiento urbano y/o limpieza	Urbanització Galatzó	Reclama actuaciones sobre el escenario del Molino (recinto ferial), está en mal estado	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 23 de noviembre de 2016
23/11/2016	costa de la calma, urbanització galatzó	mantenimiento urbano y/o limpieza	Urbanització Galatzó	Quiere saber sobre las reparaciones de las farolas de las 104 viviendas y el problema del desagüe que hay en nuestras calles: ¿Qué soluciones tienen pensadas?	Se está trabajando en un Plan integral de embellecimiento del núcleo urbano de Galatzó. Entre otras actuaciones está la de la renovación de las luminarias de vapor de mercurio que, además de ser obsoletas, están al final de su vida útil y por tanto el nivel de luminosidad es bajo y en alguna ocasión nulo. Por otra parte el departamento de Vías y Obras es consciente del problema de drenaje en varias zonas. En algunos puntos como la zona de las barbacoas y aparcamiento se producen acumulaciones de agua en caso de precipitaciones intensas. Tanto en este punto como en el conjunto del núcleo urbano se está comprobando las cuencas de recogida del agua de lluvia para solucionar el problema vía mantenimiento (limpieza de imbornales, gravilla, etc.) o bien mediante una actuación más importante (ampliación de imbornales, conducciones, etc)
29/11/2016	santa ponça, nova santa ponça, es castellet	mantenimiento urbano y/o limpieza	Nova Santa Ponça	Quiere saber si se van a repintar las líneas del parking público detrás de la rotonda principal al lado de la playa (Santa Ponça) y quiere saber si en la reforma del Mirador de Malgrats los bancos serán de piedra o madera	Tenemos un proyecto, a ejecutar antes del verano y que abarca tanto este aparcamiento como el otro que está al lado de Jaume I, en el que está previsto asfaltar, optimizar las plazas y pintar las líneas de parking. Cuando finalice esta actuación se dotará a los aparcamientos de un sistema inteligente de reconocimiento de plazas libres y ocupadas. El proyecto de reforma del mirador contempla la limpieza de los bancos de piedra con chorro de arena. En cuanto a las jardineras, tenemos previsto dotarlas de asientos de madera con respaldo.

TEMA DE CONSULTA: MANTENIMIENTO URBANO Y LIMPIEZA

noviembre de 2016

fecha	acto rendición	Tema de consulta	zona de interés	Preguntas	Respuestas
29/11/2016	santa ponça, nova santa ponça, es castellet	mantenimiento urbano y/o limpieza	Nova Santa Ponça	Felicita por el asfaltado y anima a continuar por el Puig de sa Sirvi	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 29 de noviembre de 2016
29/11/2016	santa ponça, nova santa ponça, es castellet	mantenimiento urbano y/o limpieza	Todo el municipio	Quiere saber qué pueden hacer los vecinos o el Ajuntament con las plantas y ramas que sobresalen de propiedades privadas e invaden las aceras, impidiéndole caminar con tranquilidad	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 29 de noviembre de 2016
30/11/2016	cas català, ses illetes, bendinat, costa d'en blanès, portals	mantenimiento urbano y/o limpieza	Bendinat	Los bancos que se instalaron en el bosque de la Memoria están bien, pero no se usan, y la zona límite está muy abandonada	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 30 de noviembre de 2016
30/11/2016	cas català, ses illetes, bendinat, costa d'en blanès, portals	mantenimiento urbano y/o limpieza	Bendinat	¿Se hará alguna cosa con los olores de la depuradora?	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 30 de noviembre de 2016
30/11/2016	cas català, ses illetes, bendinat, costa d'en blanès, portals	mantenimiento urbano y/o limpieza	Bendinat	La zona verde de la Avda. Bendinat nunca ha sido una zona verde	A falta de un mayor detalle de la ubicación concreta que comenta la persona solicitante, vemos en los planos de zonas verdes municipales que en la Avda. Bendinat tan sólo hay un pequeño tramo de zona verde pública que se encuentra en buenas condiciones, por lo que la referencia quizás sea relativa a solares urbanos que no están construidos, o a un gran espacio forestal rústico privado correspondiente a lo que era el Fortí Militar de Illetes
30/11/2016	cas català, ses illetes, bendinat, costa d'en blanès, portals	mantenimiento urbano y/o limpieza	Bendinat	¿Quién limpia el Paseo Calvià? Veo máquinas barredoras que pasan por la carretera de Andratx y el Paseo Calvià está sin limpiar	Calvià 2000 es la responsable de la limpieza del Paseo de Calvià (tanto la parte recepcionada como la que no). Para su limpieza están destinadas dos barredoras con un operario. En concreto, la zona del paseo comprendida entre Cas Català y Bendinat, se limpia con una frecuencia aproximada de 5/14, en turno de mañana, aunque esta frecuencia es variable, sobre todo, en época de caída de hojas. La razón por la que se ven máquinas que pasan por la carretera y no limpian el paseo es, seguramente, porque la limpieza de las calles de esta zona se realiza en turno de tarde. Las máquinas que pasan por la tarde no tienen encomendada la tarea de limpiar el paseo, ya que ésta se realiza por la mañana.
30/11/2016	cas català, ses illetes, bendinat, costa d'en blanès, portals	mantenimiento urbano y/o limpieza	Portals Nous	El acceso a las playas de Portals Nous es muy peligroso. Sabe que la solución depende de Costas, pero no se puede esperar más. ¿Qué se puede hacer?	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 30 de noviembre de 2016
30/11/2016	cas català, ses illetes, bendinat, costa d'en blanès, portals	mantenimiento urbano y/o limpieza	Portals Nous	Quiere saber cuándo y quien asumirá el coste de las obras de la plaza de España de Portals	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 30 de noviembre de 2016
30/11/2016	cas català, ses illetes, bendinat, costa d'en blanès, portals	mantenimiento urbano y/o limpieza	Ses Illetes	Desde la playa de Illetes a Bonanza, los accesos a la playa están cerrados. Debería indicarse que son accesos libres. Quiere indicar que la zona que no es de playa (de Illetes a Bonanza) es un estercolero	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 30 de noviembre de 2016
30/11/2016	cas català, ses illetes, bendinat, costa d'en blanès, portals	mantenimiento urbano y/o limpieza	Todo el municipio	Sugiere que el policía de zona tome medidas en cuanto a excrementos de perros	Sin duda, la puesta en marcha de la nueva estructura policial desde el día 1 de enero de 2017 permitirá que los equipos de trabajo de la policía comunitaria asignados a cada zona del municipio, al introducirse en cada una de ellas, analicen toda la problemática que en términos de convivencia afecta al municipio, y puedan plantear las acciones correctoras que se estimen más oportunas.
30/11/2016	cas català, ses illetes, bendinat, costa d'en blanès, portals	mantenimiento urbano y/o limpieza	Todo el municipio	¿Se pueden enterrar las líneas eléctricas y telefónicas y eliminar los postes?	Sí se pueden enterrar y, de hecho, en todas las nuevas obras ya se están enterrando. Hacerlo en instalaciones existentes no es sencillo y resulta muy costoso
1/12/2016	el toro	mantenimiento urbano y/o limpieza	El Toro	Solicita que se cuide más la limpieza de las calles. Vive en Avda. Neptuno y C. Central donde se ha encontrado animales muertos (rata, paloma) y también hay cacas de perros	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 1 de diciembre de 2016
1/12/2016	el toro	mantenimiento urbano y/o limpieza	El Toro	Sugiere concienciar a los residentes para que cuiden las plantas de sus casas para que no sobresalgan y ocupen las aceras y vías públicas. Esto es habitual verlo en Avda Neptuno y en Avda. Central	Ver vídeo acto rendición de cuentas del día 1 de diciembre de 2016